

Số: ..280../TB-CCTHADS

Giang Thành, ngày 27 tháng 7 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;
Căn cứ Quyết định số 13/2020/QĐST-DS ngày 11 tháng 8 năm 2020 của
Tòa án nhân dân huyện Giang Thành;
Căn cứ Quyết định số 14/2020/QĐST-DS ngày 11 tháng 8 năm 2020 của
Tòa án nhân dân huyện Giang Thành;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 11/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 10
năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giang Thành;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 34/QĐ-CCTHA DS ngày 02 tháng 11
năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giang Thành;
Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 06/QĐ-CCTHADS ngày 30
tháng 3 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giang
Thành;
Căn cứ chứng thư thẩm định giá 02327695-PD/CT ngày 11/7/2023 của
Công ty cổ phần Giám định và Thẩm định giá Phương Đông;
Căn cứ thông báo kết quả thẩm định giá 265/TB-CCTHADS ngày
17/7/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giang Thành;

**Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giang Thành, tỉnh
Kiên Giang thông báo công khai việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản đối
với tài sản sau:**

1. Thông tin tài sản:

Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giang Thành,
tỉnh Kiên Giang.

Địa chỉ: Ấp Khánh Hòa, xã Tân Khánh Hòa, huyện Giang Thành, tỉnh Kiên
Giang.

Người đại diện: Ông Mai Tấn Đạt – Chấp hành viên.

2. Tài sản đấu giá gồm:

2.1 Quyền sử dụng đất trồng lúa diện tích 10.000 m² (trong tổng diện tích
kê biên 19.018,8 m²), theo giấy chứng nhận QSD đất số BY 214248, thửa 01, tờ
bản đồ 114-2017, do Sở tài nguyên môi trường cấp ngày 14/7/2017 tên Nguyễn

Thị Na đã tặng cho Trương Văn Âu ngày 02/8/2017, đất tọa lạc tại: Ấp Khánh Tân, xã Tân Khánh Hòa, huyện Giang Thành, tỉnh Kiên Giang.

Giá khởi điểm: 758.850.000đ (*Bảy trăm năm mươi tám triệu, tám trăm năm mươi nghìn đồng*)

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản: (Theo khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản số 01/2026/QH14 ngày 17/11/2016);

Tổ chức đấu giá có cơ sở vật chất, trang thiết bị đảm bảo phù hợp cho việc đấu giá loại tài sản nêu trên;

Có phương án đấu giá giá khả thi, hiệu quả;

Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá;

Về thù lao dịch vụ đấu giá và chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

Có tên trong danh sách các tổ đấu giá Bộ tư pháp/Sở tư pháp tỉnh/thành công bố;

Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản bán đấu giá do Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giang Thành quyết định.

4. Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ đăng ký:

Thời gian: Từ ngày 27 tháng 7 năm 2023 Đến 17 giờ 00 phút ngày 01 tháng 8 năm 2023 (Giờ hành chính).

Địa điểm: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giang Thành.

Người nhận hồ sơ: Ông Mai Tấn Đạt – Chấp hành viên.

Số điện thoại liên hệ: 037.5448777 – 035.3644116

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giang Thành thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản có nhu cầu, lập 01 (một) bộ hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá gửi Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giang Thành.

Nếu hết thời gian trên không có tổ chức đấu giá nào đăng ký nộp hồ sơ tham gia, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giang Thành sẽ thực hiện ký hợp đồng bán đấu giá với tổ chức đủ điều kiện theo quy định.

Nơi nhận:

-Công thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản;

-VP Cục THADS tỉnh (để đăng tải TTTĐT)

-Các tổ chức đấu giá;

-Lưu: VT-HSTHA

CHẤP HÀNH VIÊN



Mai Tấn Đạt